Des terrains pour nos entreprises : Futur Parc d’Activités de la Riviera



État du dossier en 2019

En 2019, le projet de plan d’affectation (PA) de La Veyre-Derrey et son règlement sont finalisés, puis transmis au Canton pour examen préalable à l’automne. Le retour cantonal est attendu durant l’hiver 2020 et pourrait conduire à de derniers ajustements. Ces travaux sont suivis par un comité de pilotage réunissant la commune de St-Légier-La Chiésaz, les services cantonaux concernés (SDT/DGTL et SPEI) et Promove.

En parallèle, une expertise immobilière est mandatée afin de proposer une répartition équitable des futures parcelles et des coûts d’équipement entre les propriétaires fonciers et la commune. Le projet de PA accorde également une attention particulière à l’intégration paysagère et au développement durable, notamment par la création de cheminements de mobilité douce, le maintien des vignes, la centralisation du stationnement, la desserte en transports publics, la protection de la forêt et le renforcement de la végétation en bordure du site.

Les résultats de l’expertise servent de base à l’élaboration d’une convention foncière et financière entre les propriétaires et la commune. Celle-ci doit notamment régler la répartition des futures parcelles et des coûts d’équipement. Sa validation formelle constitue la prochaine étape, notamment du côté de la Ville de Vevey, principale propriétaire du site. La mise à l’enquête publique du PA est envisagée à l’issue de cette étape.

Étapes envisagées pour 2020

- Recevoir le retour du Canton sur l’examen préalable et apporter, si nécessaire, les derniers ajustements au PA et à son règlement.
- Finaliser et faire valider la convention foncière et financière par les propriétaires et la commune.
- Mettre ensuite le PA à l’enquête publique.

Implication de Promove

- Représentation des milieux économiques au sein du comité de pilotage et des groupes de travail.
- Appui aux démarches relatives aux financements LADE.

Promove - Promotion économique
Rue de la Gare 2, C.P. 1460
1820 - Montreux (Switzerland)

+41 21 963 48 48
info@promove.ch