

Bureau - Montreux (BI-5907)



Description

Offre: En vente

Observations

Idéalement situé dans le centre-ville de Territet, en bordure de la route principale, cette surface administrative ou commerciale en arcade aménagée de 329 m² dans un bâtiment historiquement emblématique et mondialement connu de Montreux saura vous attirer.

Ce local a été totalement rénové avec goût afin de conserver le charme et le caractère d'autrefois dans un cadre résolument contemporain.

Il bénéficie de généreux volumes avec une importante hauteur sous plafonds permettant une grande flexibilité d'aménagement.

L'entrée principale des lots s'effectue indépendamment de l'entrée de la Résidence. Les lots PPE ont été réunis et forment à ce jour, un grand espace commercial aménagé.

Cet bien est situé le long de la route de l'Avenue de Chillon à la sortie de la ville de Montreux et à deux pas de la gare CFF, du départ du funiculaire Territet-Glion et des arrêts de bus VMCV.

Prix au m²: CHF 3'191.-

Prix total : CHF 1'050'000.-

Localisation

Caractéristiques techniques

Superficie totale: 329 m²

Niveau: Rez-de-chaussée

Équipement:

Lot 3,4,5 + 83 se composent comme suit :

- Grand couloir
- Salle d'exposition
- 2 bureaux
- Salle de conférence
- Espace archives
- Salle de douche avec toilettes
- Terrasse fermée
- Cave / dépôt

Montreux

Contact

Mathilde Funck
Tel.: +41 21 963 48 49
E-mail: immobilier@promove.ch