

## Bureau / Surface administrative - La Tour-de-Peilz (BI-5912)



### Description

**Offre:** En location

#### Observations

Nous vous proposons à la location cette belle surface administrative au 1er étage du bâtiment de la Poste, à deux pas de la gare CFF (100m) et des commerces de proximité.

Actuellement, la surface est composée de la manière suivante :

- Grande entrée avec possibilité de bureaux en open-space
- 2 grands bureaux pouvant facilement être divisibles
- 1 bureau de 19m<sup>2</sup>
- WC hommes
- WC femmes
- une grande cuisine aménagée pouvant faire office de cafétéria

Cette surface est disponible de suite ou à convenir et est idéale pour des espaces de bureaux, de co-working, pour des cabinets médicaux ou dentaires,...

Le loyer est soumis à la TVA (7.7%) et une garantie de 6 mois de loyer brut sera demandée.

**Prix / Loyer:** 4'930.00 CHF (hors charges et taxes)

### Caractéristiques techniques

**Superficie totale:** 263 m<sup>2</sup>

**Niveau:** 1er étage

#### Équipement:

Sans ascenseur

## Localisation

La Tour-de-Peilz

## Contact

Mathilde Funck

Tel.: +41 21 963 48 49

E-mail: [immobilier@promove.ch](mailto:immobilier@promove.ch)