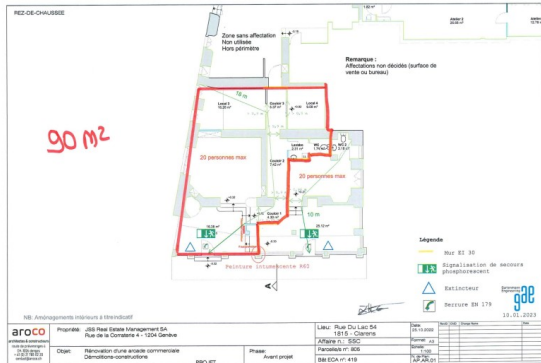


Bureau - Montreux (BI-5966)



Description

Offre: En location

Observations

Nous proposons à la location une surface brute de 90 m2 dans un bâtiment mixte situé à Clarens, sur l'axe principal Vevey-Montreux, où se trouvent notamment des commerces, restaurants et activités culturelles.

La surface pignon sur rue bénéficie d'une visibilité absolue grâce à sa vitrine et d'un emplacement stratégique pour développer votre activité et un lieu de travail privilégié, face au lac !

Proche des transports publics, l'immeuble est situé à quelques minutes de la gare de Clarens et à 2 pas de l'arrêt de bus 204 "Gambetta". L'entrée de l'autoroute est accessible en seulement 4 minutes. Des places de parc se trouvent également au pied de l'immeuble.

Le loyer se compose comme suit :

Loyer net : CHF 1'635.00/mois
Acompte de chauffage, eau chaude et frais accessoires : CHF 165.00/mois

Travaux : les locaux sont livrés bruts en l'état, aménagements au gré du preneur

Disponible : de suite ou à convenir

Prix / Loyer: 1'800.00 CHF (hors charges et taxes)

Localisation

Montreux

Caractéristiques techniques

Superficie totale: 90 m2

Contact

Mathilde Funck
Tel.: +41 21 963 48 49
E-mail: immobilier@promove.ch