

Local d'activité mixte - Vevey (BI-6127)



Description

Offre: En location

Observations

Nous proposons à la location un local commercial spacieux et lumineux, réparti sur deux niveaux (duplex), idéalement situé Rue du Lac 29, 1800 Vevey, en plein centre-ville, à proximité immédiate de la célèbre Place du Marché et de toutes les commodités.

Points forts:

- Local commercial en plein cœur de Vevey, proche de tous les services, commerces et restaurants
- Excellente accessibilité en transports publics et voitures
- Espace adaptable à diverses activités (bureau, boutique, showroom, etc.)

À l'étage :

- Une grande pièce fermée avec armoires murales intégrées
- Une salle de douche avec WC
- Un réduit pratique pour le stockage
- Une grande pièce ouverte pouvant accueillir jusqu'à 4 postes de travail
- Une cafétéria fermée et vitrée, idéale pour les pauses

Au rez-de-chaussée :

- Une cuisine entièrement équipée
- Un WC visiteurs

Caractéristiques techniques

Nombre de pièces: 5

Superficie totale: 165 m²

Équipement:

1 place de parc intérieure incluse dans le loyer

Deux entrées: côté rue et à l'arrière avec accès au parking

- Une grande pièce ouverte avec une capacité d'environ 8 postes de travail, idéale pour une organisation flexible de l'espace
- Un accès direct à la rue avec une grande vitrine pour exposition ou accueil clients, ainsi qu'un accès à l'arrière vers le parking

Ce local, à la fois fonctionnel et bien situé, est idéal pour développer votre activité dans un cadre dynamique et attractif. Ne manquez pas cette opportunité unique de vous implanter au centre de Vevey.

Prix / Loyer: 5'288.00 CHF (hors charges et taxes)

Localisation

Vevey

Contact

Mathilde Funck
Tel.: +41 21 963 48 49
E-mail: immobilier@promove.ch