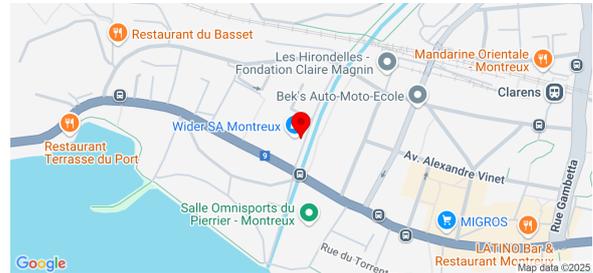


Bureau - Montreux (BI-6266)



Description

Offre: En location
Disponibilité: 01.06.2025

Observations

Nous proposons à la location une surface commerciale en colocation, idéalement située à Clarens, sur l'axe principal Vevey-Montreux, où se trouvent notamment des commerces, restaurants et activités culturelles ; à deux pas de Montreux. Ce local bénéficie d'une vue exceptionnelle sur le lac Léman, d'une belle luminosité et d'un agencement flexible.

Parfait pour indépendants, bureaux professionnels ou startups, ce bien vous permet de bénéficier à la fois de plusieurs espaces privatifs et d'espaces partagés.

Caractéristiques principales :

Caractéristiques techniques

Superficie totale: 126 m2

Équipement:

Intérieur

- Accès pour handicapés
- Ascenseur

- Surface commerciale partagée (colocation)
- Accessible en fauteuil
- Vue panoramique sur le lac
- Surface modulable, adaptée à divers usages (bureaux, showroom, etc.)
- Espaces communs : salle de réunion, cuisine, sanitaires
- Ambiance conviviale et professionnelle
- Emplacement central, proche des transports publics et axes autoroutiers
- Places de parc disponibles à la location

Bail flexible

Loyer : à discuter selon la surface occupée

Charges : à définir selon accord

Disponible : dès le 1er mai 2025 ou à convenir

Localisation

Montreux

Contact

Mathilde Funck
Tel.: +41 21 963 48 49
E-mail: immobilier@promove.ch