

## Arcade mixte / Commerce - Vevey (BL-6361)



### Description

**Offre:** En location

### Observations

Offrez à votre clientèle un cadre idyllique au cœur de la Riviera!

Au rez-de-chaussée, ce local commercial bénéficie d'un emplacement rare et privilégié, à proximité directe du lac.

Le local profite d'une surface de 275 m<sup>2</sup>, un second local directement attenant profite quant à lui d'une surface de 65 m<sup>2</sup>.

Le local est loué brut, aménagements au gré du preneur.

Idéal pour un restaurant ou café, il sera possible pour le repreneur d'installer une terrasse sur le quai.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations et éventuelle visite.

### Caractéristiques techniques

**Superficie totale:** 275 m<sup>2</sup>

**Niveau:** Sur 2 étages

Le local est disponible de suite ou à convenir.

**Prix/m<sup>2</sup>/an:** 806.00 CHF (hors charges et taxes)

### Localisation

Vevey

### Contact

Mathilde Funck  
Tel.: +41 21 963 48 49  
E-mail: [immobilier@promove.ch](mailto:immobilier@promove.ch)