

## Arcade mixte / Commerce - Vevey (BI-6375)



### Description

**Offre:** En location

**Observations**

### Caractéristiques techniques

**Superficie totale:** 350 m<sup>2</sup>

**Hauteur:** 4 m

**Parking:** 20 Park place(s)

**Location temporaire jusqu'au  
31/12/2028**

**Showroom, locaux de 350 m<sup>2</sup>  
environ à louer à Vevey**

Excellente visibilité sur axe passant

**- Rez : 264 m<sup>2</sup> à usage de  
showroom, commerce, locaux**

Accès de plain pied par porte

coulissante 4 m X 3 m

Vitrine linéaire de 25 m

Hauteur : 4 m

Chauffage et climatisation

WC

**- Etage : 90 m<sup>2</sup> à usage de  
bureaux, cafétéria, sanitaires**

Bureaux de 40 m<sup>2</sup> environ

Cafétéria avec cuisine équipée de 40

m2

WC, douche

Chauffage et climatisation

- 20 places de parking

Disponibilité : immédiate

Bail jusqu'au 31/12/2028

Loyer : CHF 180.-/m2/an HT. HC.

Places de parking : CHF

120.-/place/mois

## Commodités

### Environnement

- Centre-ville
- Commerces
- Rue commerçante
- Gare
- Gare routière
- Arrêt de bus
- Entrée/sortie autoroute

### Extérieur

- Parking
- De la route

### Intérieur

- Lumineux

- Lumière naturelle

## Sol

- Carrelage

**Prix/m2/an:** 180.00 CHF (hors charges et taxes)

## Localisation

Vevey

## Contact

Mathilde Funck  
Tel.: +41 21 963 48 49  
E-mail: [immobilier@promove.ch](mailto:immobilier@promove.ch)