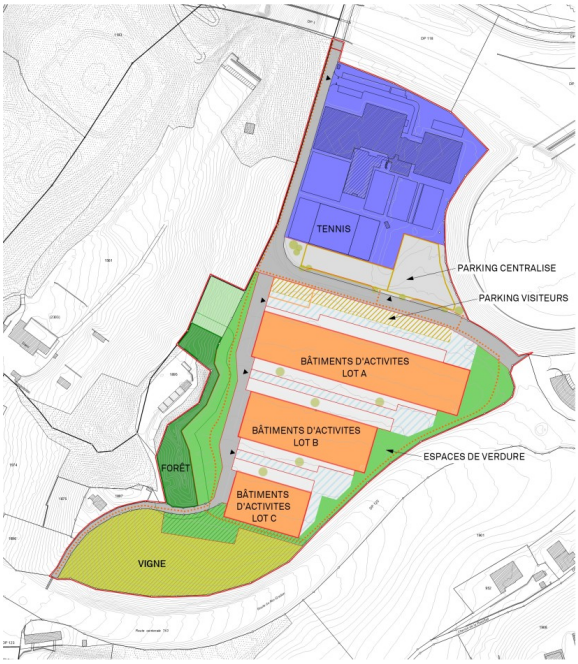
Des terrains pour nos entreprises : Futur Parc d’Activités de la Riviera



État du dossier en 2022

Planification

Le 28 juin 2022, après plusieurs séances d’information et l’examen du projet par les commissions, le Conseil communal de Blonay–Saint-Légier adopte le plan d’affectation (PA) de La Veyre-Derrey, avec près de 70 % de voix favorables.

Les démarches se poursuivent avec la préparation des actes notariés nécessaires à la mise en place du nouveau parcellaire et l’étude du futur chemin du Chapon. La commune poursuit également, avec la Ville de Vevey et les services cantonaux, les réflexions sur la voie de mobilité douce qui doit relier la halte de Château-d’Hauteville à Gilamont et à la gare de Vevey, en desservant le futur parc d’activités.

Développement immobilier

La Ville de Vevey, propriétaire de deux des trois lots prévus, et l’association « Groupement d’entreprises Veyre-Derrey » se rencontrent à plusieurs reprises. Leurs échanges portent notamment sur les étapes du développement immobilier et sur les conditions d’un éventuel droit distinct et permanent de superficie (DDP).

De son côté, le groupement mandate Urban Project pour analyser les besoins des entreprises et préciser la programmation des futurs locaux. Cette étude est réalisée en mars 2022. Une analyse juridique est également engagée pour examiner la gouvernance du projet, en parallèle des réflexions sur son financement et les partenariats possibles.

Étapes envisagées pour 2023

- Signer les actes notariés relatifs aux opérations foncières.
- Transmettre ensuite le PA au Canton en vue de son approbation.
- Finaliser le projet du futur chemin du Chapon.
- Poursuivre, avec la Ville de Vevey et la DGMR, le projet de voie de mobilité douce entre Château-d’Hauteville, La Veyre-Derrey et Vevey.

Implication de Promove

Promove - Promotion économique
Rue de la Gare 2, C.P. 1460
1820 - Montreux (Switzerland)

+41 21 963 48 48
info@promove.ch

- Représentation des milieux économiques au sein du comité de pilotage et des groupes de travail.
- Coordination et accompagnement du Groupement d’entreprises Veyre-Derrey.
- Appui aux démarches relatives aux financements LADE.

Promove - Promotion économique
Rue de la Gare 2, C.P. 1460
1820 - Montreux (Switzerland)

+41 21 963 48 48
info@promove.ch