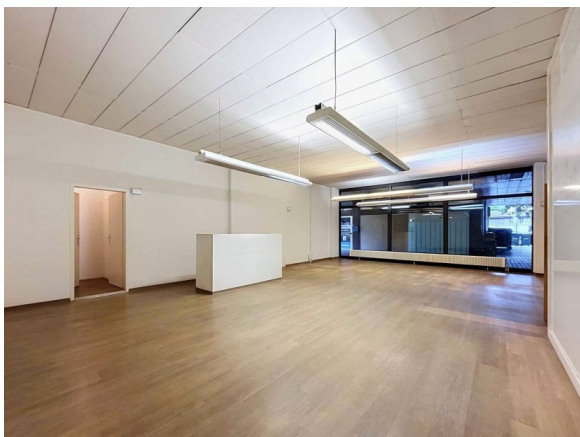


Bureau / Surface administrative - Vevey (BI-6503)



Description

Offre: En location

Observations

Idéalement situés à l'Avenue Général-Guisan 42, ces bureaux d'environ 247 m2 bénéficient d'un emplacement privilégié au centre de Vevey, à quelques minutes à pied de la gare CFF, du centre-ville et des rives du Léman.

Cette adresse se trouve sur l'un des principaux axes de la ville, reliant la gare de Vevey aux quartiers commerçants et administratifs. Le secteur est particulièrement apprécié des entreprises pour sa visibilité, son accessibilité et la qualité de son environnement urbain.

Un environnement professionnel dynamique

Les bureaux profitent d'une situation centrale offrant un accès immédiat à de nombreuses commodités :

Caractéristiques techniques

Superficie totale: 247 m2

Superficie bureau: 247 m2

- Gare CFF de Vevey accessible à pied en quelques minutes
- Arrêts de bus à proximité immédiate
- Nombreux commerces, restaurants, cafés et services dans le quartier
- Accès rapide aux axes routiers reliant Lausanne, Montreux et l'ensemble de l'Arc lémanique
- Proximité des rives du lac Léman et de la promenade de Vevey

Cette localisation permet à vos collaborateurs et à votre clientèle de bénéficier d'un cadre de travail pratique et agréable au quotidien.

Caractéristiques des surfaces

- Surface : 247 m²
- Affectation : bureaux / activités administratives
- Disponibilité : de suite
- Situation centrale et facilement accessible
- Environnement professionnel établi

Conditions locatives

Loyer mensuel net : CHF 6'170.00
Acompte de charges : CHF 550.00
Loyer mensuel total : CHF 6'720.00
Prix indicatif : CHF 300.00 / m² / an

Prix / Loyer: 6'170.00 CHF (hors charges et taxes)
Prix/m²/an: 300.00 CHF (hors charges et taxes)

Localisation

Vevey

[Lien annonce](#)

Contact

Mathilde Funck
Tel.: +41 21 963 48 49
E-mail: immobilier@promove.ch