Atelier / Production - Forel (Lavaux) (BI-6520)



Description

Offre: En location

Observations

Localisation centrale entre Fribourg, Lausanne et le Valais.

Situation attractive dans un environnement calme, à proximité immédiate des commodités, des transports et de l'autoroute A9.

Aménagement

- Affectation : Atelier / dépôt
- Surface totale : env. **285 m²**
- Comprenant :
    - Atelier-dépôt au rez-de-chaussée
    - Surface complémentaire au 1er étage
- Espaces polyvalents adaptés aux activités artisanales, de stockage ou de petite production

Situation géographique

- À seulement 2 minutes des commerces et de l'autoroute A9
- Emplacement stratégique entre les cantons de Fribourg, Vaud et du Valais

Conditions de location

- Loyer net : **CHF 3'541.65 / mois**
- Acompte de charges : **CHF 1'093.75 / mois**
- **6 places de parc extérieures incluses** (n° 6, 9, 15, 16, 67 et 68)

Disponibilité

Caractéristiques techniques

Superficie totale: 285 m2
Niveau: Rez-de-chaussée + 1er étage
Parking: 6 Park place(s)

Promove - Promotion économique
Rue de la Gare 2, C.P. 1460
1820 - Montreux (Switzerland)

+41 21 963 48 48
info@promove.ch

- De suite ou à convenir

Prix / Loyer: 3'541.65 CHF (hors charges et taxes)
Prix/m2/an: 149.12 CHF (hors charges et taxes)

Localisation

Forel (Lavaux)

Accès: Accès aisé, à seulement 2 minutes de l’autoroute A9. Emplacement central entre Fribourg, Lausanne et le Valais.
Proximité immédiate: Commerces, transports publics, arrêt de bus, banque, poste et restaurants. Commerces et autoroute A9 à 2 minutes.
Environnement:

Situé dans la zone industrielle Près-de-Bamps, dans un environnement calme. Espaces polyvalents adaptés aux activités artisanales, de stockage ou de petite production.

Lien annonce

Contact

Mathilde Funck
Tel.: +41 21 963 48 49
E-mail: immobilier@promove.ch