

Ordre du jour

Assemblée générale du 6 juin 2024

1. Ouverture de l'Assemblée générale et message du Président M. Stéphane Pommaz

- 2. Message de Mme Christine Chevalley, Syndique de la commune de Veytaux et de Mme Marta Dos Santos, Directrice du Château de Chillon
- 3. Rapport d'activité du Comité et de la Direction
- 4. Présentation des comptes 2023 et rapport de l'organe de révision
- 5. Adoption du Rapport d'activité et des comptes 2023
- 6. Décharge au Comité pour l'exercice 2023
- 7. Composition du Comité 2024-2025
- 8. Renouvellement, pour un an, du mandat de notre organe de révision
- 9. Propositions individuelles et divers

PITTIOVE

1. Ouverture de l'Assemblée générale

Message du Président



Monsieur **Stéphane Pommaz**Président du Comité de Promove

promove RIVIERA-LAVAUX

3

Ordre du jour

Assemblée générale du 6 juin 2024

1. Ouverture de l'Assemblée générale et message du Président M. Stéphane Pommaz

- 2. Message de Mme Christine Chevalley, Syndique de la commune de Veytaux et de Mme Marta Dos Santos, Directrice du Château de Chillon
- 3. Rapport d'activité du Comité et de la Direction
- 4. Présentation des comptes 2023 et rapport de l'organe de révision
- 5. Adoption du Rapport d'activité et des comptes 2023
- 6. Décharge au Comité pour l'exercice 2023
- 7. Composition du Comité 2024-2025
- 8. Renouvellement, pour un an, du mandat de notre organe de révision
- 9. Propositions individuelles et divers

promove

Ordre du jour

Assemblée générale du 6 juin 2024

- 1. Ouverture de l'Assemblée générale et message du Président M. Stéphane Pommaz
- 2. Message de Mme Christine Chevalley, Syndique de la commune de Veytaux et de Mme Marta Dos Santos, Directrice du Château de Chillon
- 3. Rapport d'activité du Comité et de la Direction
- 4. Présentation des comptes 2023 et rapport de l'organe de révision
- 5. Adoption du Rapport d'activité et des comptes 2023
- 6. Décharge au Comité pour l'exercice 2023
- 7. Composition du Comité 2024-2025
- 8. Renouvellement, pour un an, du mandat de notre organe de révision
- 9. Propositions individuelles et divers

promove

5

Ordre du jour

Assemblée générale du 6 juin 2024

- 1. Ouverture de l'Assemblée générale et message du Président M. Stéphane Pommaz
- 2. Message de Mme Christine Chevalley, Syndique de la commune de Veytaux et de Mme Marta Dos Santos, Directrice du Château de Chillon
- 3. Rapport d'activité du Comité et de la Direction
- 4. Présentation des comptes 2023 et rapport de l'organe de révision
- 5. Adoption du Rapport d'activité et des comptes 2023
- 6. Décharge au Comité pour l'exercice 2023
- 7. Composition du Comité 2024-2025
- 8. Renouvellement, pour un an, du mandat de notre organe de révision
- 9. Propositions individuelles et divers



Ordre du jour

Assemblée générale du 6 juin 2024

- 1. Ouverture de l'Assemblée générale et message du Président M. Stéphane Pommaz
- 2. Message de Mme Christine Chevalley, Syndique de la commune de Veytaux et de Mme Marta Dos Santos, Directrice du Château de Chillon

3. Rapport d'activité du Comité et de la Direction

- 4. Présentation des comptes 2023 et rapport de l'organe de révision
- 5. Adoption du Rapport d'activité et des comptes 2023
- 6. Décharge au Comité pour l'exercice 2023
- 7. Composition du Comité 2024-2025
- 8. Renouvellement, pour un an, du mandat de notre organe de révision
- 9. Propositions individuelles et divers

promove

7

3. Rapport d'activité

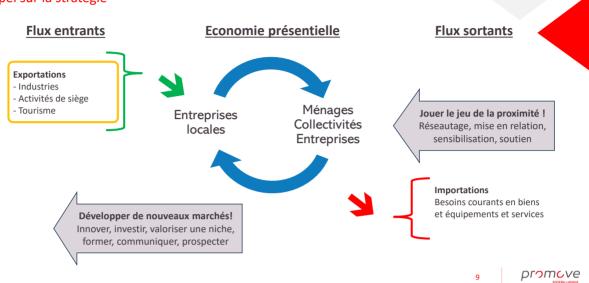


Monsieur Bernard Schmid

Directeur de Promove



Rappel sur la stratégie



9

3. Rapport d'activité

Les enjeux et opportunité du secteur industriel et artisanal



- Des savoir-faire, des compétences et une culture de l'innovation à préserver
- Un enjeu important dans l'indépendance et la résilience du pays
- Une main d'œuvre qualifiée toujours plus difficile à trouver
- Des locaux plus adaptés et parfois mal situés (voisinage, accessibilité)
- Des perspectives de croissances contraintes par manque de place



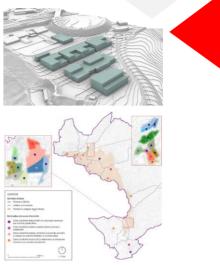
promove

Nos actions stratégiques pour le secteur industriel et artisanal

Prise de conscience politique de l'enjeu et de l'urgence :

Il ne s'agit pas de répondre aux besoins de l'économie mais de **répondre** aux besoins de la population (d'avoir un emploi, si possible à proximité) et aux enjeux des collectivités (gérer les pendularités, économie de proximité, contribuer aux finances publiques, rééquilibrer la démographie, etc.).

- 1. Projet de nouveau parc d'activités à La Veyre-Derrey
- 2. Stratégie Régionale de gestion des Zones d'activités (SRGZA)



11 promove

11

3. Rapport d'activité

Les enjeux et opportunité du secteur des activités de siège

- Des activités d'exportations qui ne créent que peu/pas de nuisances directes
- Des emplois souvent bien rémunérés et une forte valeur ajoutée, y-compris fiscale
- · Des activités que l'on peut relativement facilement attirer
- Un ancrage local à ne pas considérer comme acquis et immuable
- Une forte sensibilité aux évolutions politiques et aux conditions cadres
- Une pénurie de locaux adaptés, modernes et bien situés



promove

Nos actions stratégiques pour le secteur des activités de siège

Une attractivité toujours importante mais plus saine car désormais non plus basée sur les avantages fiscaux mais stimulée par la capacité d'innovation, la qualité de la main d'œuvre, la stabilité, la sécurité, le cadre légal et la qualité de vie!

- 1. Nous avons les atouts entre nos mains... et les terrains nécessaires à disposition !
- Planification territoriale régionale et communales en cours (Plan Directeur Intercommunal / PAComs)





3



13

3. Rapport d'activité

Les enjeux et opportunités du secteur touristique et de l'accueil

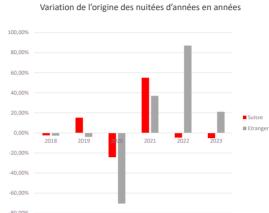
- Des investissements liés à la localisation / la meilleure valorisation de nos atouts
- Des emplois peu automatisables et pas délocalisable
- 100 % des revenus sont « importés » -> longue chaine de valeur locale
- Des habitudes de consommation qui changent vite, une clientèle exigeante
- Un marché très concurrentiel, avec des acteurs aux moyens gigantesques
- Une offre qualitativement disparate et des infrastructures vieillissante



promov

Les enjeux et opportunités du secteur touristique et de l'accueil





Sources: Rapport mensuel MVT, déc. 2023

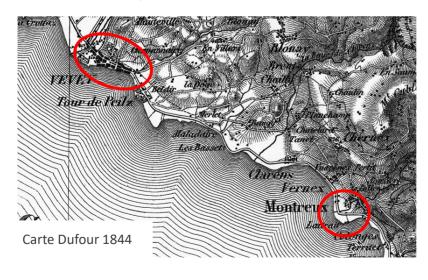
Sources: Rapport annuel MVT 2018-2023

promove

15

3. Rapport d'activité

Tourisme - Une marque forte : Montreux



Aujourd'hui:

- 19 hôtels
- 1'300 chambres
- ~ 450'000 nuitées
- > 100 mio de CA
- Ecoles et cliniques internationales

16

promove





Tourisme – Gérer la saisonnalité (tourisme 4 saisons)

Requalifier et développer l'offre «Indoor» Indépendante de la météo ou du climat





Positionner les événements de manière stratégique





promove

18

Tourisme – Gérer la saisonnalité (tourisme 4 saisons)

• Redévelopper nos activités de tourisme professionnel



Montreux Music & Convention Center (2m2c) Rénovation et revalorisation



- · Environnement inspirant
- · Offre hôtelière
- Localisation / Accessibilité
- Ecoresponsabilité

19

promove

19

3. Rapport d'activité

Tourisme – Prolonger la durée de séjour

- Requalifier et développer l'offre «Indoor»
- Se repositionner comme une station de villégiature









o |

promove

Tourisme – Prolonger la durée de séjour

Revaloriser le lien à la montagne et avec l'oberland bernois





promove

21

3. Rapport d'activité

L'opportunité stratégique pour le secteur du tourisme

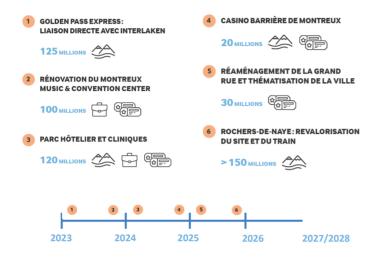
- Un extraordinairement alignement des acteurs, tant privés que publics, pour aller de l'avant
- 2. Une stratégie de croissance qualitative qui répond aux attentes du marchés et tenant compte des enjeux incontournables en termes de durabilité
- 3. Plusieurs **projets majeurs** qui arrivent à maturité et se concrétisent dans une même période



« Show must go on »

La stratégie s'inscrit dans la réalité...

L'opportunité stratégique pour le secteur du tourisme



Plus de 500 millions investis dans les 5 ans!

promove

23

3. Rapport d'activité

Notre rôle

Veiller à la prospérité de la région...

Emplois de proximité / Création de valeur / Investissements

... au service de la qualité de vie de ses habitants.

promove

Vie de l'association

Promove en 2023, c'est...

- 13 communes, 95 233 habitants (au 31.12.2023)
- 366 membres et partenaires (au 31.12.2023), dont 35 nouveaux
- Un Comité de 16 personnes qui s'est réuni à 4 reprises
- Une équipe permanente de 5 personnes



25



25

3. Rapport d'activité

Axes d'activités

Accompagnement à la réalisation de projets



Orienter et conseiller

Soutien au tissu économique



Soutenir et stimuler

Développement régional



Servir et renseigner

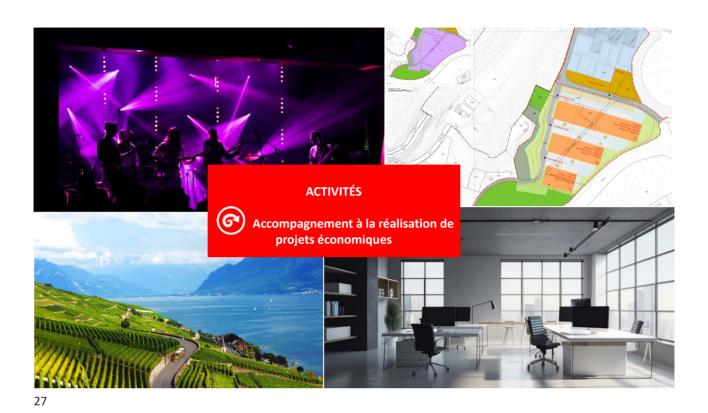
Promotion économique exogène



Promouvoir et faciliter

6



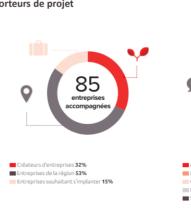


Accompagnement à la réalisation de projets économiques

Informer et conseiller les entrepreneurs et les porteurs de projet

GUICHET ENTREPRISE

- Accompagnement du créateur d'entreprise
 à Montreux et à Vevey
- Les RDV Experts
 - Stratégie marketing
 - Outils de communication
 - Stratégie de vente
 - · Gestion comptable
 - Aspects juridiques





28 Promove

Accompagnement à la réalisation de projets économiques

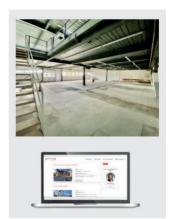
Répondre aux enjeux immobiliers et fonciers des entreprises

SUIVI PROACTIF DES BESOINS DES ENTREPRISES ET DE L'OFFRE IMMOBILIÈRE ET FONCIÈRE

- Suivi des demandes directes des entreprises
 - 21 demandes traitées par l'association en 2023

PORTAIL DE L'IMMOBILIER POUR LES ENTREPRISES

- Veille de l'offre de terrains et locaux
 - En partenariat avec les agences immobilières
 - Rassemble en un seul endroit les différentes surfaces disponibles
 - Mis à jour régulièrement par Promove



promove

20

29

3. Rapport d'activité

Accompagnement à la réalisation de projets économiques

Permettre l'accès aux subventions LADE

SENSIBILISATION AUX AIDES FINANCIÈRES DISPONIBLES ET ACCOMPAGNEMENT DES PORTEURS DE PROJETS

- Référent régional pour le Canton
- Aides directes aux collectivités et aux entreprises



promove

Accompagnement à la réalisation de projets économiques

Projets soutenus par la LADE/LPR en 2023

2^e édition du Montreux International Guitar Show (MIGS)

Aide à fonds perdu / Manifestation

45 000 CHF

Étude des (non)publics et audit de la marque Château de Chillon™ Aide à fonds perdu / Etude 47 650 CHF

Nouvelle immersion à Lavaux : un nouvel aménagement de la route des Grands Crus

Aide à fonds perdu / Etude

50 000 CHF

Rénovation du Centre de Congrès de Montreux 2m2c

Aide à fonds perdu10 mio CHFPrêt sans intérêt12 mio CHF





promove

. .

31

3. Rapport d'activité

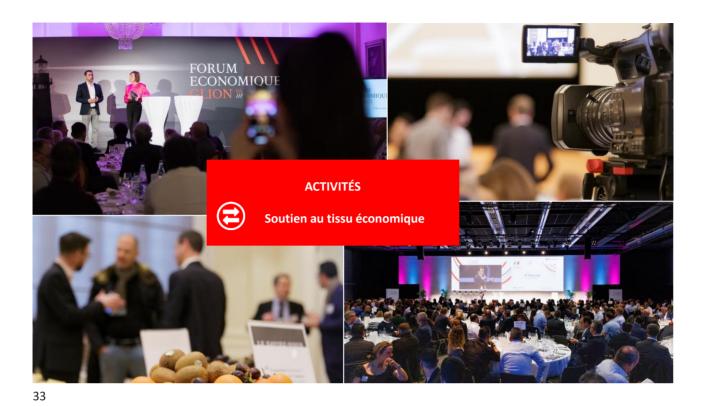
Accompagnement à la réalisation de projets économiques

Un soutien cantonal et fédéral de 22 mio CHF au projet de rénovation du 2m2c

- Optimisation de la performance énergétique
- Exploitation plus efficace, flexible et économiquement performante
- Renforcement du positionnement commercial
- 6 ans de travail pour Promove, les autorités et les partenaires impliqués



promove



Soutien au tissu économique

Stimuler la création de valeur durable et l'innovation au sein du tissu économique

CATALYSEUR D'IDÉES ET DE PROJETS

- Information et sensibilisation des acteurs économiques aux tendances et enjeux actuels
 - Les rendez-vous phares de Promove
 - Partenaire des rendez-vous économiques de la région
- Promotion des projets d'innovation, de transition digitale ou de transformation durable au sein des entreprises
 - Séances d'échange sectoriel



promove

Soutien au tissu économique

Répondre aux besoins et enjeux de proximité des entreprises

INTERFACE PRIVÉ-PUBLIC

- Rencontres personnelles avec les dirigeants d'entreprises
- Recherche et mise en œuvre de solutions en collaboration avec les collectivités :

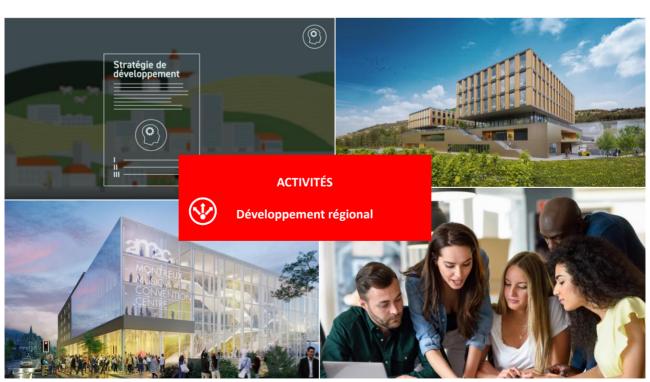
Stratégie Régionale de Gestion des Zones d'Activités (SGRZA)

• Séances d'échange sectoriel et événement thématique : Entreprises durables, Acte IV



promove

35



Développement régional

Veiller à la compétitivité de la région – <u>PROMOTION ET MISE EN ŒUVRE DE CONDITIONS</u>-CADRES FAVORABLES

Point de situation et enjeux du futur Parc d'Activité la Veyre-Derrey

- Adoption du nouveau plan d'affectation du site en 2022
- Travaux et réflexions en vue de développer une voie de mobilité douce depuis Château d'Hauteville jusqu'à Gilamont et Vevey
- Réflexions communes entre la Ville de Vevey et le Groupement d'entreprises Veyre-Derrey sur les enjeux et les attentes mutuelles
- Lancement d'études-test préparatoires en d'assurer le développement d'un projet exemplaire et durable selon 4 enjeux : durabilité / modularité et architecture / flux et mobilité / maîtrise des coûts



37

promove

37

3. Rapport d'activité

Développement régional

Veiller à la compétitivité de la région

PROMOTION ET MISE EN ŒUVRE DE CONDITIONS-CADRES FAVORABLES

- Soutien à la formation professionnelle (AppApp)
- Réalisation de statistiques économiques
 - Analyse du Registre du Commerce
 - · Statistiques régionales
- Relai de l'actualité économique



38

promove



Promotion économique exogène

Favoriser l'implantation d'entreprises dans la région

PROMOTION DE LA RÉGION EN DEHORS DE SES FRONTIÈRES ET ACCOMPAGNEMENT

À L'IMPLANTATION

- Partenariat avec les CCI internationales
- Position centrale et qualité de vie
- Focus sur le MIPIM
- De nouvelles perspectives pour l'économie touristique





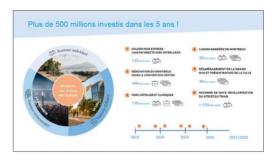


o promove

Promotion économique exogène

Valoriser la dynamique actuelle et créer un cercle vertueux!

- Une brochure et une plaquette de présentation
- Un important travail d'analyse et recherche pour identifier les parties-prenantes les plus importantes à contacter
- Plus de 40 rencontres bilatérales
- Relations publiques et promotion



11



41

Ordre du jour

Assemblée générale du 6 juin 2024

- 1. Ouverture de l'Assemblée générale et message du Président M. Stéphane Pommaz
- 2. Message de Mme Christine Chevalley, Syndique de la commune de Veytaux et de Mme Marta Dos Santos, Directrice du Château de Chillon
- 3. Rapport d'activité du Comité et de la Direction
- 4. Présentation des comptes 2023 et rapport de l'organe de révision
- 5. Adoption du Rapport d'activité et des comptes 2023
- 6. Décharge au Comité pour l'exercice 2023
- 7. Composition du Comité 2024-2025
- 8. Renouvellement, pour un an, du mandat de notre organe de révision
- 9. Propositions individuelles et divers

promove

4. Présentation des comptes 2023

Bilan au 31.12.2023

ACTIF	31.12.2023	31.12.2022
ACTIF CIRCULANT	CHF	CHF
Trésorerie	453 567.14	639 085.34
Débiteurs	9 960.00	10 625.00
Actifs de régularisation	69 413.00	55 881.40
TOTAL DE L'ACTIF CIRCULANT	532 940.14	705 591.74
ACTIF IMMOBILISE		
Mobilier et agencement de bureau	4 981.84	7 584.59
Machines de bureau, informatique	1 184.05	2 368.05
Site internet	-	6 065.00
Titres	396 540.25	96 491.20
TOTAL DE L'ACTIF IMMOBILISE	402 706.14	112 508.84
TOTAL DE L'ACTIF	935 646.28	818 100.58

PASSIF	31.12.2023	31.12.2022
FONDS ETRANGERS	CHF	CHF
Créanciers à court terme	1 430.00	13 456.57
Passifs de régularisation	91 569.81	53 319.17
Total des dettes à court terme	92 999.81	66 775.74
TOTAL DES FONDS ETRANGERS	92 999.81	66 775.74
FONDS PROPRES		
Provision pour activités futures	165 000.00	65 000.00
Fonds Eisbeth Gessner	502 925.08	512 805.83
Capital au 1er janvier	173 519.01	170 131.45
Résultat d'exercice	1 202.38	3 387.56
Capital au 31 décembre	174 721.39	173 519.01
TOTAL DES FONDS PROPRES	842 646.47	751 324.84
TOTAL DU PASSIF	935 646.28	818 100.58

promove

43

4. Présentation des comptes 2023

Compte de résultat au 31.12.2023

PRODUITS	2023	2022
	CHF	CHF
Contributions / Cotisations		
Communes	583 471.00	578 784.00
Canton	159 360.00	159 360.00
Membres	178 185.00	160 024.90
	921 016.00	898 168.90
Recettes		
Prestations facturées et autres produits	34 171.20	15 020.00
	34 171.20	15 020.00
TOTAL DES DODUITS D'EVOLOITATION	055 197 20	012 100 00
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION	955 187.20	913 188.90

RESULTAT D'EXERCICE	1 202.38	3 387.56
Constitution (-) / Dissolution de provision (+)	-100 000.00	-10 000.00
Amortissements	-9 851.75	-11 664.45
Résultat AppApp	1 633.90	-18.15
RESULTAT D'EXPLOITATION	109 420.23	25 070.16
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION	845 766.97	888 118.74
Activités régionales	136 816.54	159 626.09
Promotion exogène	28 162.20	18 708.80
Charges de fonctionnement	152 423.63	158 844.50
Charges de personnel	528 364.60	550 939.35
CHARGES		

4. Rapport de l'organe de révision

Fiduciaire J. Ineichen SA



Lors de notre contrôle, nous n'avons pas rencontré d'élément nous permettant de conclure que les comptes annuels ne sont pas conformes à la loi et aux statuts

FIDUCIAIRE J. INEICHEN S.A. Réviseur agréé ASR N°501174

Montreux, le 25 avril 2024/AA/1

4.5



45

Ordre du jour

Assemblée générale du 6 juin 2024

- 1. Ouverture de l'Assemblée générale et message du Président M. Stéphane Pommaz
- 2. Message de Mme Christine Chevalley, Syndique de la commune de Veytaux et de Mme Marta Dos Santos, Directrice du Château de Chillon
- 3. Rapport d'activité du Comité et de la Direction
- 4. Présentation des comptes 2023 et rapport de l'organe de révision
- 5. Adoption du Rapport d'activité et des comptes 2023
- 6. Décharge au Comité pour l'exercice 2023
- 7. Composition du Comité 2024-2025
- 8. Renouvellement, pour un an, du mandat de notre organe de révision
- 9. Propositions individuelles et divers

6



5. Adoption

Du Rapport d'activité et des comptes 2023





17



47

Ordre du jour

Assemblée générale du 6 juin 2024

- 1. Ouverture de l'Assemblée générale et message du Président M. Stéphane Pommaz
- 2. Message de Mme Christine Chevalley, Syndique de la commune de Veytaux et de Mme Marta Dos Santos, Directrice du Château de Chillon
- 3. Rapport d'activité du Comité et de la Direction
- 4. Présentation des comptes 2023 et rapport de l'organe de révision
- 5. Adoption du Rapport d'activité et des comptes 2023
- 6. Décharge au Comité pour l'exercice 2023
- 7. Composition du Comité 2024-2025
- 8. Renouvellement, pour un an, du mandat de notre organe de révision
- 9. Propositions individuelles et divers

promove

6. Décharge au Comité

Pour l'exercice 2023





49

Ordre du jour

Assemblée générale du 6 juin 2024

- 1. Ouverture de l'Assemblée générale et message du Président M. Stéphane Pommaz
- 2. Message de Mme Christine Chevalley, Syndique de la commune de Veytaux et de Mme Marta Dos Santos, Directrice du Château de Chillon
- 3. Rapport d'activité du Comité et de la Direction
- 4. Présentation des comptes 2023 et rapport de l'organe de révision
- 5. Adoption du Rapport d'activité et des comptes 2023
- 6. Décharge au Comité pour l'exercice 2023
- 7. Composition du Comité 2024-2025
- 8. Renouvellement, pour un an, du mandat de notre organe de révision
- 9. Propositions individuelles et divers

promove

9. Composition du Comité

2023-2024



Stéphane Pommaz Président



Jean-Baptiste Piemontesi Vice-Président



Yan Amstein



Alain Bovay



Sabine Carruzzo



Ronald Colliard



Crégut



Jean-Louis Dubler



Gilliéron



Imhof



Ming



Sandra Pasquier



Fabio Provenzano



Reichenbach



Rouge



Sturny



51

9. Composition du Comité

2024-2025



Stéphane Pommaz Président



Jean-Baptiste Piemontesi Vice-Président



Yan Amstein



Alain Bovav



Sabine Carruzzo



Jean-Louis Dubler



René Gilliéron



Vincent Imhof



Nicolas Ming



Rachel Perroud



Jean-Pierre Pigeon



Fabio Provenzano



Yves Reichenbach



Arianne Rouge



Jean-Pierre Schwab



Christoph Sturny

promove

Ordre du jour

Assemblée générale du 6 juin 2024

- 1. Ouverture de l'Assemblée générale et message du Président M. Stéphane Pommaz
- 2. Message de Mme Christine Chevalley, Syndique de la commune de Veytaux et de Mme Marta Dos Santos, Directrice du Château de Chillon
- 3. Rapport d'activité du Comité et de la Direction
- 4. Présentation des comptes 2023 et rapport de l'organe de révision
- 5. Adoption du Rapport d'activité et des comptes 2023
- 6. Décharge au Comité pour l'exercice 2023
- 7. Composition du Comité 2024-2025
- 8. Renouvellement, pour un an, du mandat de notre organe de révision
- 9. Propositions individuelles et divers

promove

53

8. Renouvellement

pour un an, du mandat de notre organe de révision







promove

Ordre du jour

Assemblée générale du 6 juin 2024

- 1. Ouverture de l'Assemblée générale et message du Président M. Stéphane Pommaz
- 2. Message de Mme Christine Chevalley, Syndique de la commune de Veytaux et de Mme Marta Dos Santos, Directrice du Château de Chillon
- 3. Rapport d'activité du Comité et de la Direction
- 4. Présentation des comptes 2023 et rapport de l'organe de révision
- 5. Adoption du Rapport d'activité et des comptes 2023
- 6. Décharge au Comité pour l'exercice 2023
- 7. Composition du Comité 2024-2025
- 8. Renouvellement, pour un an, du mandat de notre organe de révision
- 9. Propositions individuelles et divers

promove

--

55

9. Propositions individuelles et divers

Soirée des Mérites – 14 novembre 2024

<u>Valorisation du réseau régional :</u> <u>Mérites de l'Economie Riviera-Lavaux 2024</u>

Merci aux entreprises qui se sont portées candidates, les délibérations du Jury sont en en cours.

Soirée de remise des Mérites de l'Economie Riviera-Lavaux le jeudi 14 novembre 2024 au Fairmont le Montreux Palace

Plus de 500 personnes, représentant des autorités et du tissus économiques régionale.

Quelques tables encore disponibles: 1'900.- / 10 personnes (boissons comprises)





Promove

56

9. Propositions individuelles et divers



promove

57

9. Propositions individuelles et divers

Nos prochains événements



Matinale des nouveaux entrepreneurs Hôtel Mona, Montreux



Forum Economique de Lavaux Hôtel Préalpina, Chexbres



Petit déjeuner de l'Economie Edition d'automne Hôtel des Trois Couronnes, Vevey



Soirée de remise des Mérites de l'Economie Riviera-Lavaux Fairmont le Montreux Palace, Montreux



AG Promove 2025 Château de Chillon, Veytaux



promove

58

Merci de votre attention

promove